



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 21 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
484

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως για σύσταση δουλείας διελεύσεως των υπογείων σωληνωτών αγωγών της Νοτίας ζώνης Πηνειού Ήλεις. ... 1
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων για την προμήθεια δανείων χωματισμών για την κατασκευή των επιχωμάτων των οδών προσπελάσεως της γεφύρας Κοντοχέρου στην εθνική οδό Λαρίσης — Τρικάλων. ... 2
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου για την ανέγερση κτιριακών εγκαταστάσεων προς στέγαση της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Λαμίας. ... 3
- Περί κηρύξεως αναδασωτέας εκτάσεως εμβαδού 80.000 μ² στη θέση Στεφάνι περιφέρειας Αχαΐας, λόγω πυρκαγιάς. ... 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης οριστικής καταθέσεως αποζημιώσεως ιδιοκτητών, εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων εις περιοχήν Χαλκουτίου Ωρωπού Αττικής δια στρατιωτικής ανάγκης. ... 5
- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης οριστικής καταθέσεως αποζημιώσεως ιδιοκτητών, εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων εις περιοχήν Ξηροκαμπίου Σπάρτης δια στρατιωτικής ανάγκης. ... 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί χαρακτηρισμού ιδιωτικής παρόδου εν Αθήναις, ως νομίμως υφισταμένης, προ του έτους 1923 άνευ μεταβολής των διαστάσεων αυτής. ... 7
- Περί αναγνώρισεως ιδιωτικής παρόδου εις Ιωάννινα ως προϋφισταμένης του έτους 1923. ... 8
- Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πτολεμαΐδας στα Ο.Τ. 184 και 189. ... 9

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως και ρυμοτομίας ακινήτων κειμένων εις Κοινότητα Φυλής Αττικής. ... 10

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άριθ. 5725/3555

(1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως για σύσταση δουλείας διελεύσεως των υπογείων σωληνωτών αγωγών της Νοτίας ζώνης Πηνειού Ήλεις.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ./τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ./τος αριθμ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων», και
2. Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν.Δ./τος 3881/1958 «περί έργων έργων βελτιώσεων», αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, λόγω δημοσίας ωφέλειας και ειδικότερα προς σύσταση δουλείας διελεύσεως των υπογείων σωληνωτών αγωγών της Νοτίας ζώνης Πηνειού Ήλεις στην περιοχή των Κοινοτήτων Αγίας Μαύρας και Κοροΐβου, εκτάσεως εμβαδού 91.122Μ2 που φαίνεται στα δύο (2) κτηματολογικά διαγράμματα και στους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες του επιβλεπόντος Μηχανικού Κων. Ράπτη, θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της ΔΕΚΕ Πατρών Κων/νο Δόσιχα από 14.6.78.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οι : 1) Βλαγκούλης Βασίλειος του Νικολάου, 2) Φελεμέγκας Διονύσιος του Γεωργίου κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα δημοσίων επενδύσεων αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημοσίων Έργων (έργο αριθμ. 911220 της ΣΑΕ 7872/78).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 4 Σεπτεμβρίου 1978

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΤΙΝΙΔΗΣ

Αρ. Τ. 3124/1220

(2)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων γιὰ τὴν προμήθεια δανείων χωματισμῶν γιὰ τὴν κατασκευὴ τῶν ἐπιχωμάτων τῶν ὁδῶν προσπελάσεως τῆς γεφύρας Κουτσοχέρου στὴν ἐθνικὴ ὁδὸ Λαρίσης — Τρικάλων.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 139/71 «περὶ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 23 τοῦ ἀπὸ 25.11.1929 Διατάγματος «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων», ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση, λόγῳ δημόσιας ὠφέλειας καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴν προμήθεια δανείων χωματισμῶν γιὰ τὴν κατασκευὴ τῶν ἐπιχωμάτων τῶν ὁδῶν προσπελάσεως τῆς γεφύρας Κουτσοχέρου στὴν ἐθνικὴ ὁδὸ Λαρίσης — Τρικάλων, ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 58,868 τ. μέτρων, ἡ ὁποία ἀπεικονίζεται μὲ τοὺς ἀριθμοὺς 1, 2 καὶ 3 καὶ μὲ τὰ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α, Α, Β, Γ, Δ, Α καὶ Α, Β, Γ, Δ, Α στὸ ἀπὸ 28.1.1978 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ στὸν μὲ τὴν ἴδια ἡμερομηνία κτηματολογικὸ πῖνακα τοῦ τοπογράφου—μηχανικοῦ Κων. Σερέτη, νόμιμα θεωρημένα ἀπὸ 4.4.1978 ἀπὸ τὸν προϊστάμενο τῆς 2ας Περιφερειακῆς Ὑπηρεσίας Δημοσίων Ἔργων Θεωμᾶ Ἀναστασίου.

Στὴν ἔκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαίωμα κυριότητος ἡ Κοινότητα Κουτσοχέρου Νομοῦ Λαρίσης καὶ ἡ Κοινότητα Πηγαιῶδος Νομοῦ Τρικάλων.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνη τοῦ, ποὺ θὰ ἀντιμετωπισθεῖ ἀπὸ τὶς πιστώσεις γιὰ ἔργα δημοσίων ἐπενδύσεων, ἀρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων (ἔργο ἀριθ. 7.571.024 τῆς Σ.Α.Ε. 1978).

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 4 Σεπτεμβρίου 1978.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΝΤΙΝΙΔΗΣ

Αρ. Π. 7833/3361

(3)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου γιὰ τὴν ἀνέγερση κτιριακῶν ἐγκαταστάσεων πρὸς στέγαση τῆς Πυροσβεστικῆς Ὑπηρεσίας Λαμίας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΤΑΞΕΩΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος 139/1971 «περὶ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 7 τοῦ Α.Ν. 162/1967 «περὶ ἀπαλλοτριώσεων παντὸς ἀστικοῦ ἢ ἀγροτικοῦ ἀκινήτου γιὰ τὴν ἀνέγερση ἢ ἐπέκταση δημοσίων κτιρίων, προοριζομένων γιὰ στέγαση Ὑπηρεσιῶν τοῦ Δημοσίου, ἐγκαταστάσεων μηχανημάτων αὐτοῦ κ.λπ., ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση οἰκοπέδου, λόγῳ δημόσιας ὠφέλειας καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴν ἀνέγερση

κτιριακῶν ἐγκαταστάσεων γιὰ στέγαση τῆς Πυροσβεστικῆς Ὑπηρεσίας Λαμίας, ἐμβαδοῦ 1100 Μ2, ὅπως φαίνεται στὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ τὸν ἐπ' αὐτοῦ πῖνακα τοῦ Μηχανικοῦ Ν. Κουβατζῆ, ποὺ ἔχει θεωρηθεῖ ἀπὸ τὸν ἀρμόδιο Δ/ντὴ τῆς Δ/σεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Φθιώτιδος Ι. Κουμελῆ στίς 10.10.1977.

Στὸ ἀκίνητο ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλει δικαίωμα κυριότητος ὁ Δήμος Λαμίας.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνη αὐτοῦ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 4 Σεπτεμβρίου 1978.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΤΑΞΕΩΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΠΑΛΚΟΣ

Αρ. 2276

(4)

Περὶ κηρύξεως ἀναδασωτέας ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 80.000 μ2 στὴ θύση Στεφάνι περιφ. Λαυρίου, λόγῳ πυρκαγιᾶς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὴν παρ. 1 τοῦ ἀρθροῦ 191 τοῦ Ν.Δ. 86/1969 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὸ ἀρθρο 5 τοῦ Ν.Δ. 1147/1972 «περὶ Διοικήσεως τῆς μέζονος Πρωτευούσης».

2. Τὰ ἀρθρα 188 ἕως 205 τοῦ Ν.Δ. 86/1969 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος».

3. Τὰ ἀρθρα 24 παρ. 1 καὶ 117 παρ. 3 τοῦ Συντάγματος 1975.

4. Τὴν ἀριθ. 12684/8.9.1977 ἀναφορὰ τοῦ Δασαρχείου Πεντέλης μὲ τὴν ὁποία προτείνεται ἡ κήρυξη ὡς ἀναδασωτέας τῆς ἐκτάσεως ποὺ κάηκε κατὰ τὸ ἔτος 1977 στὴ θύση Στεφάνι περιφερείας Λαυρίου ἐμβαδοῦ 80.000 μ2 γιὰ τὴν προστασία καὶ ἀνάπτυξη τῆς φιλοδασικῆς βλαστήσεως.

5. Τὴν ἀριθ. 19/12.6.78 γνωμοδότηση τῆς Φιλοδασικῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ Διαμερίσματος Ἀνατ. Ἀττικῆς ὑπὲρ τῆς κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας τῆς ἐν λόγω ἐκτάσεως.

6. Τὴν ἀριθ. 23/22.6.78 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δασῶν, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ἀναδασωτέα γιὰ λόγους ἀναπτύξεως τῆς καιομένης δασικῆς βλαστήσεως καὶ γιὰ ἐξωραϊστικούς καὶ γιὰ λόγους ὑγιεινῆς καὶ διατηρήσεως τῆς δασικῆς μορφῆς ἐκταση 80.000μ² στὴ θύση Στεφάνι περιφερείας Λαυρίου ποὺ κάηκε στίς 30.8.1977 ἀλλὰ δὲν ἀπέβλεπε ἐκ τοῦ λόγου αὐτοῦ τὸ δασικὸ χαρακτῆρα ποὺ εἶχε πρὶν ἀπὸ τὴν καταστροφή (ἀρθρο 117 τοῦ Συντάγματος).

Ἡ ἀνωτέρω ἔκταση ὀρίζεται :

Ἀνατολικῶς : Ἀγροτικὴς ἐκτάσεις
Δυτικῶς : Δημοσίᾳ δασικὴ ἔκταση
Βορείως : Ἀγροτικὴς ἐκτάσεις

Νοτίως : Δημοσίᾳ δασικὴ ἔκταση καὶ φαίνεται στὸ σχετικὸ διάγραμμα ποὺ συνοδεύει τὴν ἀπόφαση αὐτή.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀγ. Παρασκευὴ 5 Ἰουλίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΝΙΚΗΤΑΣ Γ. ΚΩΒΑΙΟΣ

Πυρναϊά της : 30-8-77

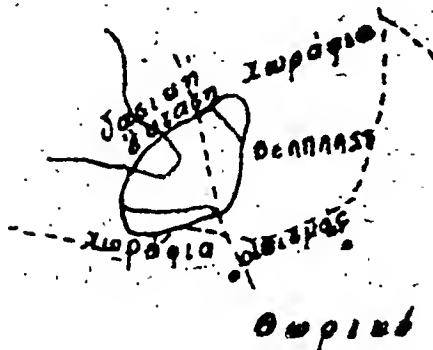
Δ.Θ. : Στεφάνι

Περιφέρεια : Λαύριο

Αριθμός : α) Βιβλίου πυρναϊών 90

β) Καταστάσεως 7

γ) της άποφάσεως

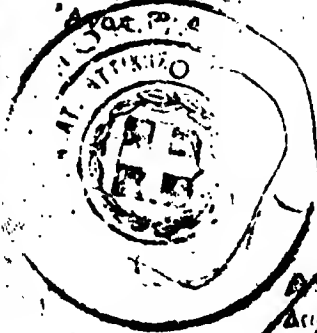


ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ

Εις την αριθ.

άποφαση Νο:

Α.Α.Π.Ε



Αρ. Πρωτοκόλλου 2276/ΑΤ/77

Αρ. Πρωτοκόλλου 22-8-77

Ο Διοικητής

ΜΙΣΙΟΣ

Αριθμός 12 βαθμύ 34

Αρχ. Μίσσιος

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Άρ.Φ. 913.3/22/138/10853

(5)

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης όριστικής καταθέσεως αποζημιώσεως ιδιοκτητών, εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων εις περιοχήν Χαλκουτσίου Ωρωπού Αττικής διά Στρατιωτικάς ανάγκας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ

1. Έχοντες ύπ' όψει τά άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», ώς ούτος συνεπληρώθη και έτροποποιήθη μεταγενεστέρως, φέρομεν εις γνώσιν των κάτωθι αναφερομένων, ήτοι :

α) Τών έχόντων ή διεκδικούντων δικαιώματα κυριότητος επί των αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντων ακινήτων έκτάσεως 11.890 μ² της περιοχής Χαλκουτσίου Ωρωπού Αττικής δυνάμει της ύπ' αριθ. 30122/14.11.75 αποφάσεως του Νομάρχου Αττικής (ΦΕΚ 10/12.1.76 τ. Δ').

β) Τών τυχόν επί των ακινήτων τούτων έγχευχαμένων ένυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών, ότι ή δυνάμει της ύπ' αριθμ. 5964/77 αποφάσεως του Έφετείου Αθηνών καθορισθεΐσα όριστική τιμή αποζημιώσεως διά τά ύπ' αριθμ. 1-2 και 3 ακίνητα των φερομένων ώς ιδιοκτητών εις τό οικείον ύπό κλίμακα 1 : 1000/15.2.75 Κτηματολογικόν διάγραμμα της ΓΥΣ και τόν από Οκτωβρίου 1976 Κτηματολογικόν Πίνακα του τοπογράφου μηχανικού Κουμουτσάκου Εύαγγ.

1) Κεράνη Άρχ. του Δημ.

2) Ράπτη Ιωάν. του Δημ.

3) Κρεμύδα Άδχμ. του Θεοδ.

κατετέθη εις τό Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων έν Αθήναις (Κεντρική Υπηρεσία) έκδοθέντος του ύπ' αριθμ. 500616/20.7.78 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης συνολικού ποσού δραχμών ένός εκατομμυρίου όκτακοσίων είκοσι δύο χιλιάδων έπτακοσίων τεσσαράκοντα τεσσάρων (1.822.744) άποδοτέων εις τούς κατά νόμον δικαιούχους.

2. Η παρούσα δημοσιευθήτω εις την Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έν Αθήναις τη 29 Αυγούστου 1978.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΑΒΕΡΩΦ - ΤΟΣΙΤΣΑΣ

Άρ.Φ. 913.3/6/ε/10822

(6)

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης όριστικής καταθέσεως αποζημιώσεως ιδιοκτητών, εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων εις περιοχήν Ήεροκαμπίου Σπάρτης διά Στρατιωτικάς ανάγκας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ

1. Έχοντες ύπ' όψει τά άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», ώς ούτος συνεπληρώθη και έτροποποιήθη μεταγενεστέρως, φέρομεν εις γνώσιν των κάτωθι αναφερομένων, ήτοι :

α) Τών έχόντων ή διεκδικούντων δικαιώματα κυριότητος επί των αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντων ακινήτων έκτάσεως 235.145 μ² (έκ της μείζονος τοιαύτης των 1.007.240 μ²) της περιοχής Ήεροκαμπίου Σπάρτης δυνάμει της ύπ' αριθ. 1148/741/8.4.60 κοινής αποφάσεως των Υπουργών Έθνικής Αμύνης και Οικονομικών (ΦΕΚ/56/60 τ. Δ').

β) Τών τυχόν επί των ακινήτων τούτων έγχευχαμένων ένυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών, ότι ή δυνάμει των ύπ' αριθμ. 30/77 και 31/77 αποφάσεων του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Σπάρτης καθορισθεΐσα όριστική τιμή αποζημιώσεως διά τά ύπ' αριθμ. 5-5α-15-16 και 16α ακίνητα των φερομένων ώς ιδιοκτητών εις τό οικείον ύπό κλίμακα 1 : 2000/6.4.71 Κτηματολογικόν διάγραμμα

και τόν αντίστοιχόν από 6.4.71 Κτηματολογικόν Πίνακα της ΓΥΣ.

1) Κουμουστριώτη Νικολάου του Εύστρατιου.

2) Ρέββα Παν. του Σταύρου.

κατετέθη εις τό Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων έν Αθήναις (Κεντρική Υπηρεσία) έκδοθέντος του ύπ' αριθμ. 499759/12.7.78 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης συνολικού ποσού δραχμών τετρακοσίων έβδομήκοντα εξ χιλιάδων έκατόν όκτώ) (476.108) άποδοτέων εις τούς κατά νόμον δικαιούχους.

2. Η παρούσα δημοσιευθήτω εις την Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έν Αθήναις τη 24 Αυγούστου 1978.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΑΒΕΡΩΦ - ΤΟΣΙΤΣΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρ.Φ. 42466/1507

(7)

Περί χαρακτηρισμού ιδιωτικής παρόδου, έν Αθήναις, ώς νομίμως ύφισταμένης, πρό του έτους 1923 άνευ μεταβολής των διαστάσεων αυτής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντες ύπ' όψει :

1. Τάς διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ. «περί Σχεδίων Πόλεων κ.λπ.».

2. Τάς διατάξεις του Ν. 3200 «περί διοικητικής άποκεντρώσεως» ώς ούτος συνεπληρώθη και έτροποποιήθη μεταγενεστέρως.

3. Τάς διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν.Δ. 1147/1972 «περί διοικήσεως της μείζονος Πρωτεύουσας».

4. Τάς διατάξεις του άρθρου 3 του ύπ' αριθ. 805/72 Β.Δ. «περί καθορισμού διατηρουμένων ύπερ του Νομάρχου Αττικής άρμοδιοτήτων κ.λπ.».

5. Τήν γνωμοδότησιν του παρ' ήμίν Συμβουλίου Δημοσίων Έργων.

Ίόντες δέ :

1. Τήν από 27595/Β/1017/78 αίτησιν του αίτούντος τόν χαρακτηρισμόν της όδου Γοβιού καιμένης έντός του Ο.Τ. του περικλειομένου ύπό των όδών Πιπίνου — Αδμήτου — Περγάμου και Αριστομένου ως νομίμως ύφισταμένης από του έτους 1923 άνευ μεταβολής των διαστάσεων αυτής.

2. Τά ύπ' αριθ. Συμβόλαια :

α) 3630/16.2.1950 Συμβολαιογράφου Αθηνών Τσαγκά ή Ηλ.

β) 1416/21.11.1922 Συμβολαιογράφου Αθηνών Κασαβέτη Γεωργίου.

γ) 10025/23.8.1906 Συμβολαιογράφου Αθηνών Λεωνίδα Π. Περδικα.

δ) 10025/23.8.1906 Τοπογραφικόν εξ ών προκύπτει ότι ή όδus Γοβιού έντός του Ο.Τ. του περικλειομένου ύπό των όδών Πιπίνου — Αδμήτου — Περγάμου και Αριστομένου έσχηματίσθη πρό της ισχύος του ήγουμενου διατάγματος και άνευ μεταβολής των διαστάσεων αυτής, αποφασίζομεν :

Χαρακτηρίζομεν την ιδιωτικήν πάροδον ύπό την έπωνυμίαν Γοβιού εις Αθήνας, έντός του Ο.Τ., του περικλειομένου ύπό των όδών Πιπίνου — Αδμήτου — Περγάμου και Αριστομένου ως νομίμως ύφισταμένην.

Η παρούσα δημοσιευθήτω διά της Έφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Έν Αθήναις τη 26 Ιουλίου 1978.

Ο Αναπληρωτής Νομάρχης κ.ά.α.

Ο Γενικός Διευθυντής
Δ. ΜΠΕΛΕΚΟΥΚΙΑΣ

Αριθ. 13523/5984

(8)

Αριθ. Τ.Υ. 5711

(9)

Περὶ ἀναγνωρίσεως ιδιωτικῆς παρόδου εἰς Ἰωάννινα ὡς προϋφιστάμενης τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Ἐχόντες ὑπόψη:

1. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἀρθροῦ 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ..
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκέντρωσεως», ὡς συμπληρώθησαν διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 532/1970 Ν.Δ. «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκέντρωσεως».
3. Τὰς διατάξεις τοῦ εἰς ἐκτέλεση τοῦ ὑπ' ἀριθ. 532/1970 Ν.Δ. ἐκδοθέντος ὑπ' ἀριθ. 712/1970 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων ἀρμοδιοτήτων, ὡς συμπληρώθησαν καὶ ἐτροποποιήθησαν διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 677/71 καὶ 198/72 Β.Δ.

Ἰδόντες δὲ

1. Τὴν ἀπὸ 14.7.78 αἴτηση τοῦ Σωτηρίου Δόκαρη αἰτουμένου τὴν ἐκδοσὶν ἀποράσεως διὰ τὴν σχηματισθεῖσαν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 παρόδον παρὰ τὴν ὁδὸν Ἀγίας Μαρίας καί μενένη ἐντὸς τοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου τοῦ περιχλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἀγίας Μαρίας—Σαχίνη—Μπιζανίου τοῦ ἐγκυκλιεμένου σχεδίου πόλεως Ἰωαννίνων.
2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 2229/15.5.1978 ἐξαίωσιν τοῦ Δήμου Ἰωαννιτῶν ἐξαίωσιντος ὅτι ἡ παρόδος προϋφίστατο πρὸ τοῦ ἔτους 1923.

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 42196/1968 συμβόλαιον τοῦ Συμ/ρου Κίμωνος Τζάλλα εἰς τὸ ὁποῖον ἀναφέρεται ὡς ὅριον ἡ ὑπ' ὁψὲ παρόδος.

4. Τὸ ἀπὸ Φεβρουαρίου 1978 τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Ἀρχ/ρος Μηχανικοῦ Κυριάκου Νόκα.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 18/29.8.78 πράξιν τοῦ Νομ/κοῦ Συμ. Δ.Ε. Νομοῦ Ἰωαννίνων, ἀποφασίζουσα:

Ἀναγνωρίζουμε, ὅτι ἡ σχηματισθεῖσα ιδιωτικὴ πρωτοβουλία ἐντὸς τοῦ ἐγκυκλιεμένου σχεδίου πόλεως Ἰωαννίνων παρόδος παρὰ τὴν ὁδὸν Ἀγίας Μαρίας καί μενένη ἐντὸς τοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου τοῦ περιχλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἀγίας Μαρίας — Σαχίνη — Μπιζανίου ὡς εἰδικώτερον ἀπεικονίζεται αὕτη εἰς τὸ θεωρηθὲν ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Ἰωαννίνων τοπ/κὸ διάγραμμα, προϋφίστατο τοῦ Ν.Δ. 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.» μετὰ τὴν ἰσχὺν δὲ τούτου οὐδεμία ἀξίωση τοῦ ἀρχικῶς σχηματισθέντος κοινοχρήστου χώρου ἔλαβεν χώραν, ὃ ὁποῖος δὲν δύναται νὰ προσκυρῶν καὶ ὅσον καθίσταται ἀδύνατος ἡ ἐπικοινωνία ὑπαρχόντων οἰκοδομῶν με ἐγκυκλιεμένη ὁδὸ καὶ δὲν εἶναι δυνατὴ ἡ συνῆλθις τῆς ἀρτίας λειτουργίας τούτων καὶ ὡς ἐκ τούτου κρίνεται διατηρητέος.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἰωάννινα, 8 Σεπτεμβρίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΛΟΥΚΑΣ ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Πτολεμαίδας στὰ Ο.Τ. 184 καὶ 189

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Ἐχοντας ὑπόψη τὰς διατάξεις:

1. Τοῦ Ν.Δ. 1018/1971 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸ Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν».

2. Τοῦ Β.Δ. 712/1970 «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων ἀρμοδιοτήτων κ.λπ.», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τῇ Α9/1-8/3.9.1971 κοινῇ ἀπόφασιν τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως καὶ Ἐσωτερικῶν» περὶ ὁργανώσεως Νομαρχιῶν»

4. Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα καὶ εἰδικώτερον τοῦ Κεφαλαίου Α' αὐτοῦ.

5. Τοῦ ἀπὸ 21.10.1977 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 477/22.11.1977) «περὶ ἀναθεωρήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πτολεμαίδας, ἀναθεωρήσεως καὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρῶν καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ.

6. Τὴν 150/1978 ἀπόφασιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Πτολεμαίδας.

7. Τὴν ἀπὸ 4.7.1978 εἰσηγητικὴ ἐκθεση τοῦ Τμήματος Πολεοδομίας καὶ Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. Κοζάνης, πρὸς τὸ Συμβούλιον Δ.Ε. Νομαρχίας Κοζάνης.

8. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχικοῦ Συμβουλίου Δημ. ἔργων, Νομοῦ Κοζάνης, ποὺ διατυπώθηκε μετὰ τὸ 34/78 πρακτικὸ αὐτοῦ, ἀποφασίζουμε:

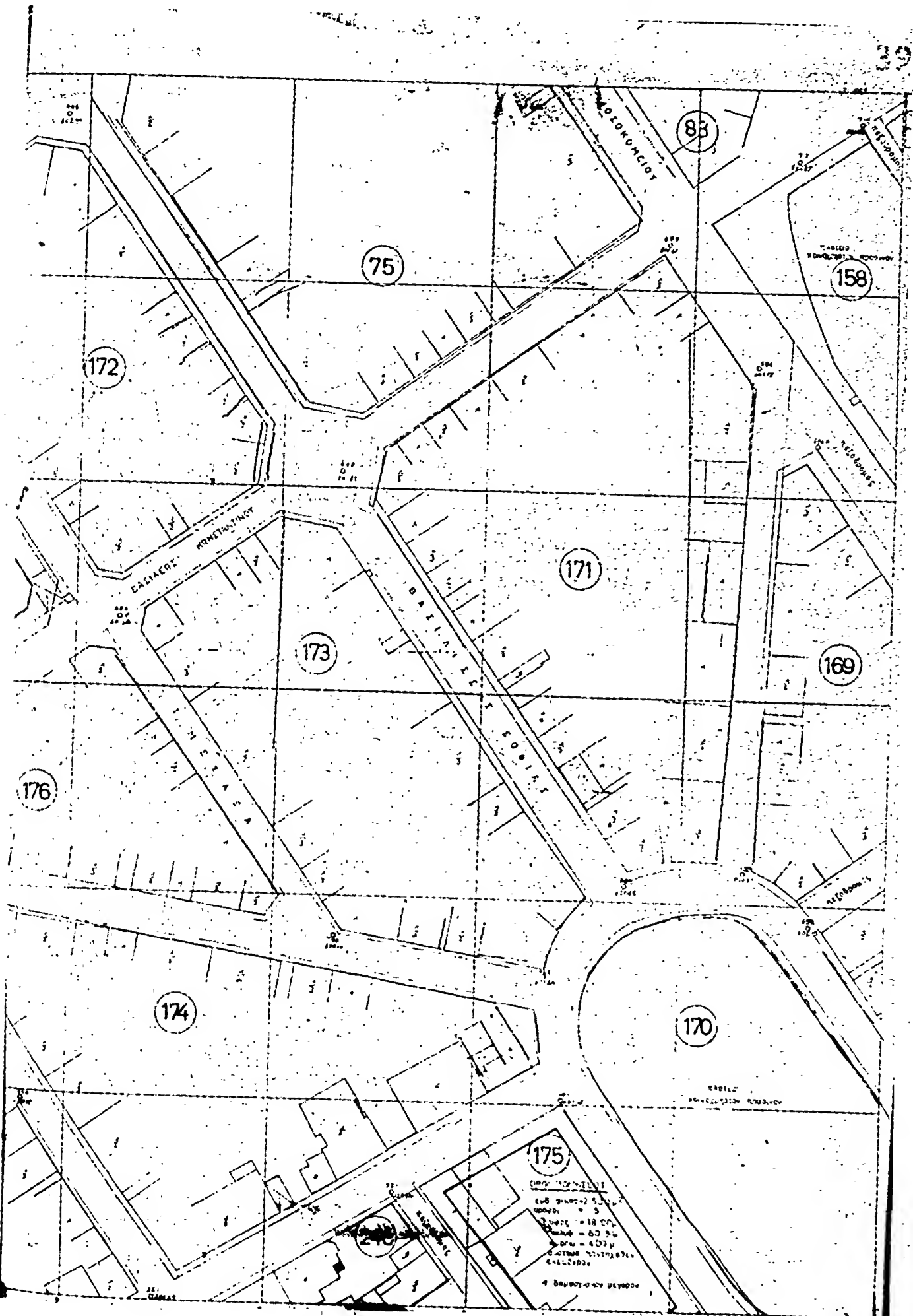
Ἐγκρίνουμε, κατ' ἐξαίρεσιν καὶ παρ' ὅλο ὅτι δὲν παρῆλθε διετία ἀπὸ τὴν ἐγκρίσιν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Πτολεμαίδας (ἐγκ. 30/1.6.1977 ἀριθμ. πρωτ. Ε. 17468/2583).

Τὴν τροποποίησιν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς πόλεως Πτολεμαίδας στὰ οἰκοδομικὰ τετράγωνα 184 καὶ 189 γιὰ τὴ δημιουργία πρασιῶς πλάτους 2 μ., ὅπως ἐμφανίζεται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ θεωρήθηκε στὶς 4.7.78 ἀπὸ τὸν προϊστάμενον τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. Κοζάνης, ἐπεὶ δὲ πρόκειται γιὰ διεύρυνση κοινοχρήστου χώρου, ποὺ ἤδη εἶναι διαμορφωμένος σὲ ὄφελος τῆς Πολεοδομίας.

Ἡ ἀπόφασιν αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 24 Αὐγούστου 1978

Ὁ Νομαρχὴν Δ/ντῆς
ΑΡ. ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(10)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως καὶ ρυμοτομίας ἀκινήτων κειμένων εἰς Κοινότητα Φυλῆς Ἀττικῆς.

Ἀναφέρει τῶν ὑπ' ἀριθ. 491831/4.5.1978 καὶ 506786/9.9.1978 γραμματίων συστάσεως παρακαταθέσεως τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν, κατετέθη κατὰ τῆς Πολυξένης γήρας Γεωργίου Βερούτη, τὸ γένος Παναγιώτου Στάκου, κατοικοῦ Φυλῆς Ἀττικῆς, Λεωφ. Φυλῆς 13, ἐν συνόλῳ τὸ ποσὸν τῶν 140.700 δραχμῶν ἤτοι δραχ. 64.200 καὶ 76.500 ἀντιστοίχως, ὑπὲρ τοῦ Σπυρίδωνος Δημητρίου Τσεβᾶ, κατοικοῦ Φυλῆς Ἀττικῆς, ὁδὸς Μελετίου Βασιλείου ἡ τοῦ ἀληθοῦς ἀναγνωριστομένου δικαιούχου ἤτοι 1) τὸ ποσὸν τῶν δέκα ἑξ χιλιάδων τριακοσίων πενήκοντα (16.350) δραχμῶν δι' ἀποζημιώσιν λόγω ρυμοτομίας οἰκοπεδικοῦ τμήματος συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 10,90 μ², 2) τὸ ποσὸν τῶν τεσσαράκοντα ἑπτὰ χιλιάδων ὀκτακοσίων πενήκοντα (47.850) δραχμῶν, δι' ἀποζημιώσιν λόγω προσκυρώσεως οἰκοπεδικοῦ τμήματος συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 31,90 μ² καὶ 3) τὸ ποσὸν τῶν ἑξομήκοντα ἑξ χιλιάδων πεντακοσίων (76.500) δραχμῶν δι' ἀποζημιώσιν καταδασιστέων ρυμοτομητέων κτισμάτων ἐκ μ3 294,10 εὐρισκομένων ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω προσκυρουμένων καὶ ρυμοτομομένων οἰκοπεδικῶν τμημάτων, κειμένων ἐντὸς τῶν ὑπ' ἀριθ. 24 καὶ 45 Ο.Τ. εἰς τὴν Κοινότητα Φυλῆς Ἀττικῆς καὶ ἐπὶ τῆς Λεωφ. Φυλῆς, ἔσται τῆς ὑπ' ἀριθ. 49/1976 πράξεως προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας τῆς Ὑπηρεσίας Πολεοδομίας Διαμερίσματος Δυτικῆς Ἀττικῆς τῆς Νομαρχίας Ἀττικῆς, κυρωθείσης διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 15364/1414/2.7.1976, 1662/133/24.1.

1977 καὶ 12716/1076/18.6.1977 ἀποφάσεων τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Νομάρχου Διαμερίσματος Δυτικῆς Ἀττικῆς.

Ὡς προσωρινὴ τιμὴ μονάδος τῶν προσκυρουμένων καὶ ρυμοτομομένων οἰκοπεδικῶν τμημάτων, καθωρίσθη τὸ ποσὸν τῶν χιλίων πεντακοσίων (1.500) κατὰ τετραγωνικὸν μέτρον καὶ διὰ τὰ κτίσματα τὸ ποσὸν τῶν διακοσίων ἑξήκοντα (260) δραχμῶν ἀνὰ μέτρον κυβικόν, διὰ τῆς τῆς ὑπ' ἀριθ. 309/77 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν (τμήματος ἀπαλλοτριώσεων).

Ὑπόχρεως τῆς καταβολῆς τῆς ἀποζημιώσεως τυγχάνει ἡ ἀνωτέρω καταθέσασα Πολυξένη γήρα Γεωργίου Βερούτη, κάτοικος τῆς Κοινότητος Φυλῆς Ἀττικῆς, τῆς ὁποίας τὸ οἰκόπεδον κείμενον ἐντὸς τῶν 24 καὶ 45 Ο.Τ., ὠφελεῖται ἐκ τῆς προσκυρώσεως καὶ τῆς ρυμοτομίας καὶ βαρύνεται διὰ τῆς ἀνωτέρω ἀποζημιώσεως.

Ἰδιοκτητὴς τῶν προσκυρουμένων καὶ ρυμοτομομένων οἰκοπεδικῶν τμημάτων μετὰ τῶν ἐπικειμένων αὐτοῖς φέρεται ὁ Σπυρίδων Δημητρίου Τσεβᾶς, κάτοικος τῆς Κοινότητος Φυλῆς Ἀττικῆς, ὅστις θέλει εἰσπράξει τὸ ἀνωτέρω ποσόν, ἢ οἰσδέποτε τρίτος, ἀναγνωρισθὲν ὡς ἀληθὴς ἰδιοκτήτης καὶ δικαιούχος.

Τὰ ἀνωτέρω γραμμάτια τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν, κατετέθησαν εἰς τὴν Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Μαρίαν σύζ. Χρήστου Καλοειδᾶ, τὸ γένος Χρήστου Βραχνού, συνταχθεῖσιν τῶν ὑπ' ἀριθ. 846/4.5.1978 καὶ 1155/9.9.1978 πράξεων τῆς.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 13 Σεπτεμβρίου 1978

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΚΩΝ. Μ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Α' Ταμείου Εἰς. Ἀθηνῶν 41773/14.9.78)